

## 伊是名村役場公式ホームページ掲載内容

### 【タイトル】

「定住促進住宅仲田 1 号棟」入居者募集について

### 【本文】

伊是名村では、地域の担い手確保や若年 IU ターン者等の地域定着を図ることを目的に、若年単身者向けの定住促進住宅 1 棟を仲田区内に整備しました。

同住宅は、入居者の早期定住を促す上で、地域の実情を最も知り得る当該行政区に管理委託することが最も効果的であるという観点から、仲田区との協定を締結し、管理運営を行っていただく運びとなりました。

そのため、この度の入居募集は仲田区からとなっておりますので、以下の URL をクリックしていただき、入居募集に関する要綱などご確認のうえ、是非お申し込みして頂けたらと思っています。

定住促進住宅仲田 1 号棟入居者募集要綱 ←リンク関連付け  
(募集要綱、位置図、間取り図、写真あり)

## 「定住促進住宅仲田 1 号棟」入居者募集要綱

仲田区では、地域の活動に積極的に参加し、交流を楽しみながら暮らしてみたいという方を対象に入居募集を行います。

なお、入居にあたっては、通常の公営住宅や民間アパートのような、住まいだけを探している方の入居とは違い、地域の活動に積極的に参加し、交流を楽しみながら暮らしてみたい方、地域を盛り上げていきたいという思いをお持ちの方を対象としている側面をもっております。そのことを踏まえてお申し込み頂けると幸いです。

### 【所在地及び立地条件】

住所：伊是名村字仲田 1522 番地 1

仲田区共同売店まで徒歩 2 分。伊是名村役場、診療所まで車で 5 分圏内。

仲田港まで車で 5 分圏内。

### 【募集期間】

令和 2 年 7 月 13 日（月）～令和 2 年 7 月 27 日（月）

### 【応募条件など】

- (1) 満 40 歳未満である者（独身）。
- (2) 伊是名村に住所を有する者、又は有することとなる者。
- (3) 伊是名村に継続して居住をする期間が 10 年未満である者。
- (4) 入居期間は、原則 5 年とする。ただし、次の入居先が決定していない場合においては、最長 10 年まで入居できるものとする。

### 【入居申込に必要な書類】

入居申込書（別記様式第 1 号）及び調査表（別紙 1）の他、以下の書類を添付し、管理者へ提出（郵送可）していただきます。

尚、提出された資料は原則、返却致しかねます。但し、所定の期間を経て適切な方法で廃棄いたしますので、ご安心願います。

- (1) 住民票抄本
- (2) 入居者本人の所得証明書又は勤務先の長が発する源泉徴収票など。  
※入居決定後、別記様式に連帯保証人（1 人）の署名・押印と所得証明書又は勤務先の発する源泉徴収票を提出していただきます。但し、連帯保証人は入居予定者と同程度以上の所得を有し、満 60 歳未満の者であること。
- (3) 独身証明書（入居者本人）  
※戸籍地の役所で取得可能です。

### 【面談について】

入居申込書を直接ご提出される方は、管理者との面談も兼ねご提出いただきますので、ご協力願います。また、郵送による方法でお申し込みいただく方につきまし

ても、TV 電話（LINE やパソコンなど）にて簡単な面談を行いますので、予めご留意願います。

### 【家賃など】

家賃：月額 15,000 ※前月末日に口座引き落としとなりますが、初回はお振込みして頂くことがございます。また、JA おきなわ伊是名支店にて口座を開設して頂けますと大変助かります。

敷金：家賃の 2 ヶ月分 ※入居決定通知の際に納付書を同封しますので、入居前までにお支払いしていただきます。

### 【備考】

その他の諸注意事項、軽微な修繕に係る費用の負担区分については、入居決定後において、管理者とヒアリングのうえ確認するものとします。

### 【村内求人情報】

#### ●伊是名村公式ホームページ内求人情報

##### 【URL】

<https://vill.izena.okinawa.jp/lifeevent/residence/1578642952/>

##### 【QR コード】



### 【問い合わせ先】

#### ①指定管理者

仲田区長 伊禮 正隆（イレイ マサタカ）

090-1944-6406（平日 9：00～17：00）

※書類送付先 〒905-0603

伊是名村字仲田 144 番地 1

字仲田区長 宛

#### ②伊是名村役場 建設環境課

定住促進住宅建築担当係

0980-45-2004（平日 9：00～17：00）

【位置】



【間取り】 1K

仲田区定住促進住宅 1号棟 (1階建)



### 【物件特徴】

バストイレ別、エアコン、ガスコンロ、洗面化粧台、駐車場付き、地上デジタル、BS、バルコニー、全居室フローリング、耐震構造、適時夜間パトロール有り

### 【物件概要】

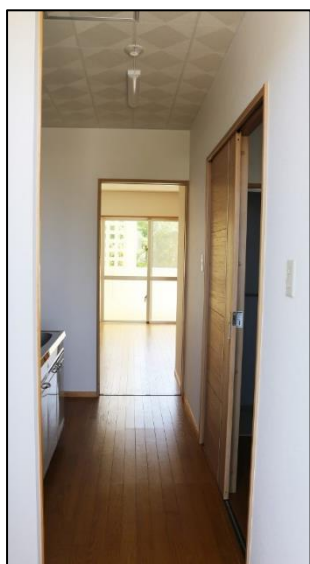
構造：鉄筋コンクリート／築年月日：2020年3月／給湯：ガス湯沸かし器

### 【家賃など】

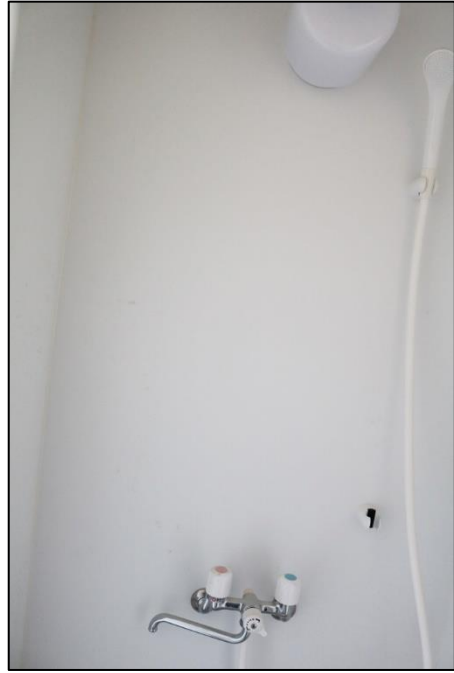
家賃：月額15,000円、敷金2ヶ月分

### 【備考】

ペット不可（但し、小さな水槽での淡水魚など相談可）







### 仲田区定住促進住宅入居申込書

住宅名	仲田区定住促進住宅1号棟		
氏名		生年月日	年 月 日生 満 歳
現住所		携帯	
就職状況	<input type="checkbox"/> 就職している <input type="checkbox"/> 就職していない		就職予定日
	勤務先		
申込理由	<input type="checkbox"/> 村内就職予定のため		<input type="checkbox"/> 現在住んでいる住宅が狭いため
	<input type="checkbox"/> その他 ※具体的に記入してください。		
現在の住宅の状況	<input type="checkbox"/> 民間アパート・賃貸マンション <input type="checkbox"/> 家族の持ち家 <input type="checkbox"/> 借間・下宿		
	<input type="checkbox"/> 公営住宅 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> 寮 <input type="checkbox"/> その他(                          )		

この申込にあたり、次のとおり誓約します。

- 1 この申込書に記載した事項はすべて事実と相違ありません。
- 2 この申込書に偽りがあった場合は、入居の決定を取り消されても異議申し立てません。
- 3 入居の申込にあたり、実態調査を行う場合は、その調査に全面的に協力します。
- 4 犬(盲導犬、介護犬、聴道犬を除く)、猫等、他の入居者及び地域住民に迷惑をかけるおそれのある動物は飼育しません。
- 5 他の入居者及び地域住民に迷惑をかける行為はしません。
- 6 私は、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律に規定する暴力団員ではありません。

年 月 日

伊是名村定住促進住宅仲田1号棟指定管理者  
仲田区長 伊禮 正隆 殿

氏 名

印

添付書類提出状況

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 所得証明書・給与支払証明書 | <input type="checkbox"/> 独身証明書           |
| <input type="checkbox"/> 住民票抄本         | <input type="checkbox"/> その他管理者が必要と認める書類 |

処理欄

区長	会計		



## 仲田区定住促進住宅入居申込調査票（案）

（審査時に必要な調査票ですので、申込時にご提出ください。）

申込者名：\_\_\_\_\_

		該当箇所に○印
伊是名村での 継続居住期間	未居住	
	1年未満	
	1年～2年	
	2年～3年	
	3年～4年	
	4年～5年	
	5年～6年	
	6年～7年	
	7年～8年	
	8年～9年	
	9年～10年	
現住所	伊是名村に住所移転予定（1週間以内）	
	伊是名村に住所移転予定（2週間以内）	
	伊是名村に住所移転予定（3週間以内）	
	伊是名村に住所移転予定（2ヶ月以内）	
	伊是名村に住所移転予定（3ヶ月以内）	
	伊是名村に住所移転予定（4ヶ月以内）	
	伊是名村に住所移転予定（5ヶ月以上）	
	既に伊是名村に住所を有している	
伊是名村での 所得見込み	100万円以上	
	100万円未満	
仲田区での活動へ の意気込み	積極的に参加する	
	極力参加する	
	興味がない	

その他、申し出事項がございましたら、簡潔にご記入願います。

--

本調査票以外に質問を求めることがありますので、その場合は予めご了承ください。