

「定住促進住宅仲田 1 号棟」入居者募集要綱

仲田区では、地域の活動に積極的に参加し、交流を楽しみながら暮らしてみたいという方を対象に入居募集を行います。

なお、入居にあたっては、通常の公営住宅や民間アパートのような、住まいだけを探している方の入居とは違い、地域の活動に積極的に参加し、交流を楽しみながら暮らしてみたい方、地域を盛り上げていきたいという思いをお持ちの方を対象としている側面をもっております。そのことを踏まえてお申し込み頂けると幸いです。

【所在地及び立地条件】

住所：伊是名村字仲田 1522 番地 1

仲田区共同売店まで徒歩 2 分。伊是名村役場、診療所まで車で 5 分圏内。

仲田港まで車で 5 分圏内。

【募集期間】

令和 2 年 7 月 13 日（月）～令和 2 年 7 月 27 日（月）

【応募条件など】

- (1) 満 40 歳未満である者（独身）。
- (2) 伊是名村に住所を有する者、又は有することとなる者。
- (3) 伊是名村に継続して居住をする期間が 10 年未満である者。
- (4) 入居期間は、原則 5 年とする。ただし、次の入居先が決定していない場合においては、最長 10 年まで入居できるものとする。

【入居申込に必要な書類】

入居申込書（別記様式第 1 号）及び調査表（別紙 1）の他、以下の書類を添付し、管理者へ提出（郵送可）していただきます。

尚、提出された資料は原則、返却致しかねます。但し、所定の期間を経て適切な方法で廃棄いたしますので、ご安心願います。

- (1) 住民票抄本
- (2) 入居者本人の所得証明書又は勤務先の長が発する源泉徴収票など。
※入居決定後、別記様式に連帯保証人（1 人）の署名・押印と所得証明書又は勤務先の発する源泉徴収票を提出していただきます。但し、連帯保証人は入居予定者と同程度以上の所得を有し、満 60 歳未満の者であること。
- (3) 独身証明書（入居者本人）
※戸籍地の役所で取得可能です。

【面談について】

入居申込書を直接ご提出される方は、管理者との面談も兼ねご提出いただきますので、ご協力願います。また、郵送による方法でお申し込みいただく方につきまし

ても、TV 電話（LINE やパソコンなど）にて簡単な面談を行いますので、予めご留意願います。

【家賃など】

家賃：月額 15,000 ※前月末日に口座引き落としとなりますが、初回はお振込みして頂くことがございます。また、JA おきなわ伊是名支店にて口座を開設して頂けますと大変助かります。

敷金：家賃の 2 ヶ月分 ※入居決定通知の際に納付書を同封しますので、入居前までにお支払いしていただきます。

【備考】

その他の諸注意事項、軽微な修繕に係る費用の負担区分については、入居決定後において、管理者とヒアリングのうえ確認するものとします。

【村内求人情報】

●伊是名村公式ホームページ内求人情報

【URL】

<https://vill.izena.okinawa.jp/lifeevent/residence/1578642952/>

【QR コード】



【問い合わせ先】

①指定管理者

仲田区長 伊禮 正隆（イレイ マサタカ）

090-1944-6406（平日 9：00～17：00）

※書類送付先 〒905-0603

伊是名村字仲田 144 番地 1

字仲田区長 宛

②伊是名村役場 建設環境課

定住促進住宅建築担当係

0980-45-2004（平日 9：00～17：00）

【位置】



【間取り】 1K

仲田区定住促進住宅 1号棟 (1階建)



【物件特徴】

バストイレ別、エアコン、ガスコンロ、洗面化粧台、駐車場付き、地上デジタル、BS、バルコニー、全居室フローリング、耐震構造、適時夜間パトロール有り

【物件概要】

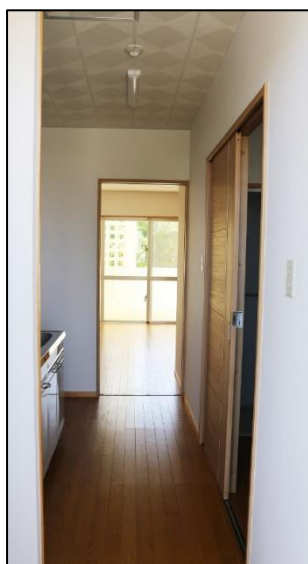
構造：鉄筋コンクリート／築年月日：2020年3月／給湯：ガス湯沸かし器

【家賃など】

家賃：月額15,000円、敷金2ヶ月分

【備考】

ペット不可（但し、小さな水槽での淡水魚など相談可）







仲田区定住促進住宅入居申込調査票（案）

（審査時に必要な調査票ですので、申込時にご提出ください。）

申込者名：_____

		該当箇所に○印
伊是名村での 継続居住期間	未居住	
	1年未満	
	1年～2年	
	2年～3年	
	3年～4年	
	4年～5年	
	5年～6年	
	6年～7年	
	7年～8年	
	8年～9年	
	9年～10年	
現住所	伊是名村に住所移転予定（1週間以内）	
	伊是名村に住所移転予定（2週間以内）	
	伊是名村に住所移転予定（3週間以内）	
	伊是名村に住所移転予定（2ヶ月以内）	
	伊是名村に住所移転予定（3ヶ月以内）	
	伊是名村に住所移転予定（4ヶ月以内）	
	伊是名村に住所移転予定（5ヶ月以上）	
	既に伊是名村に住所を有している	
伊是名村での 所得見込み	100万円以上	
	100万円未満	
仲田区での活動へ の意気込み	積極的に参加する	
	極力参加する	
	興味がない	

その他、申し出事項がございましたら、簡潔にご記入願います。

本調査票以外に質問を求めることがありますので、その場合は予めご了承ください。